

## BIROU PATRIMONIU

Nr. 26750/12.10.2021

### ANUNT DE VANZARE

**Anunt de vanzare a unor bunuri – mijloace fixe ce urmeaza a fi valorificate prin licitatie publica cu strigare in data de 01.11.2021**

**SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA cu sediul in Str. Brestei nr. 133, Craiova, organizeaza licitatie deschisa cu strigare in vederea valorificarii individuale a unor bunuri mijloace fixe scoase din functiune, care se regasesc in Lista cuprinsa in Documentatia Procedurii.**

- Caiet de Sarcini
- Cerere de Inscriere
- Clauze Contractuale
- Pretul de pornire al licitatiei este conform anexei

Bunurile supuse valorificarii pot fi vizionate la urmatoarea adresa: Statia de Captare Apa Isvarna, sat. Isvarna, str. Principala, oras Tismana in termenul valabilitatii anuntului, zilnic intre orele 09:00-15:00  
persoana de contact: Seramat Vasile tel. 0723554875.

Poate participa la licitatie orice persoana fizica sau juridica potential cumparatoare, ce va prezenta pana la data tinerii sedintei de licitatie urmatoarele documente:

- Chitanta de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitatie , eliberata de casieria SC Compania de Apa Oltenia SA, in valoare de 50 de lei.
- Copie de pe certificatul de inmatriculare de la Registrul Comerțului si Codul Fiscal pentru persoanele juridice sau actul de identitate pentru persoanele fizice.
- Dovada privind depunerea garanției de participare la licitație.

Documentele se vor depune la registratura societatii, pana la data de 29.10.2021 orele 15.

Licitatia va avea loc in data de 01.11.2021 ora 12 la sediul societatii din str. Brestei, nr.133, loc. Craiova, jud. Dolj.

Condițiile de participare si modul de desfasurare a procedurii sunt cuprinse in Documentatia Procedurii care se poate descarca gratuit de pe site-ul SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA – [www.apaoltenia.ro](http://www.apaoltenia.ro)

## **CAIET DE SARCINI**

### **PENTRU VALORIFICAREA PRIN VANZARE A UNUI MIJLOC FIX APROBAT LA CASARE PRIN PROCEDURA DE LICITATIE CU STRIGARE I**

#### **CAP.I PRINCIPII GENERALE**

1.1 In conformitate cu prevederile Procedurii operationale privind scoaterea din functiune a bunurilor, declasarea/casarea si valorificarea bunurilor rezultate ( PO 31.02 – editia 3/2018) , aplicata in cadrul SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA , se organizeaza procedura de licitatie cu strigare pentru valorificarea prin vanzare a mijloacelor fixe aprobate la casare.

1.2 Ulterior adjudecarii, se va emite factura/contractele de vanzare ce se vor incheia in termen de maxim 6 zile lucratoare de la data primirii comunicarii de adjudecare.

1.3 Dupa efectuarea platii contravalorii bunurilor adjudecate, cumparatorul va trece, daca este cazul la executarea operatiunilor de dezmembrare, incarcare in mijloacele de transport proprii si transportarea bunurilor adjudecate din locatia vanzatorului. Pentru bunurile impozabile, adjudecatarul are obligatia de a le declara in termen de 30 zile de la incheierea contractului, la Serviciul Politiei rutiere si autoritatile fiscale competente.

1.4 Bunurile oferite spre vanzare/valorificare sunt libere de orice sarcini.

#### **CAP.II ORGANIZAREA LICITATIEI**

2.1. Denumirea autoritatii contractante SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA , cu sediul in str. Brestei nr. 133, Craiova .

2.2. La licitatie poate participa orice persoana fizica sau juridica potential cumparatoare, ce va prezenta pana la data tinerii sedintei de licitatie, urmatoarele documente:

1. Chitanta de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitatie, eliberata de casieria SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA , din str. Brestei nr. 133 in valoare de 50 lei;
2. Copie de pe certificatul de Inmatriculare de la Registrul Comertului si codul fiscal, pentru persoanele juridice sau actul de identitate pentru persoanele fizice.
3. Garantie de participare, reprezentand 5% din pretul de pomire ( doar pentru bunurile al caror pret este egal sau mai mare decat 1000 lei, fara TVA.) Str. Brestei nr. 133 Tel. Centrala 0251/422117, Fax 02511422263 Nr. Ord. Reg.Com. J 16/63/1999, C.U.I. 11400673 CONT: RO58UGBI0000322010833RON deschis la GARANTI BANK

2.3. Conditii de desfasurare a licitatiei :

2.3.1. Pentru desfasurarea licitatiei este necesar sa se prezinte minim doi participanti care indeplinesc conditiile de participare. Presedintele anunta pretul initial de vanzare de la care se porneste strigarea, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite de comisie.

2. 3. 2. In cazul in care nu s-au prezentat minimum doi participanti la licitatie sau in cazul in care nici un ofertant nu a oferit cel putin pretul de pornire, licitatia se anuleaza, incheindu-se proces - verbal de constatare.

2.4. Data limita de depunere a cererii de participare la licitatie impreuna cu documentele solicitate este: 29.10.2021 ora 15.

2.5. Cererea de participare la licitatie va fi insotita de un plic inchis in care vor fi introduse urmatoarele documente:

Pentru persoane juridice :

- certificatul de inmatriculare de la Registrul Comertului si codul fiscal ;
- chitanta de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitatie, eliberata de casieria SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA , in valoare de 50 lei.
- dovada constituirii garantiei de participare ( daca este cazul)

Pentru persoane fizice :

- actul de identitate;
- chitanta de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitatie, eliberata de casieria SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA , in valoare de 50 lei.
- dovada constituirii garantiei de participare (daca este cazul)

2.6. Plicurile si cererile de participare se vor depune la Registratura SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA

2.7. Termenul de depunere a contestatiei : 24 de ore de la primirea comunicarii.

2.8. Termenul de solutionare a contestatiei : cinci zile lucratoare de la primirea contestatiei.

2.9. Termenul de emitere a facturii /semnare a contractului : minim 24 ore de la primirea comunicarii - maxim sase zile lucratoare de la data primirii comunicarii.

2.10. Termenul de valabilitate a ofertei : 30 de zile de la data depunerii cererii de participare.

### **CAP III OBIECTUL LICITATIEI**

3.1. Obiectul licitatiei: vanzare/valorificare prin licitatie cu strigare a mijloace fixe mentionate in anexa 1 cu urmatoarele caracteristici:

#### **1. Tip motor : MAB 4N 450Y 110-8**

An fabricatie : 1966

Tensiunea nominla: 60. 00 V

Curent nominal: 75 A

Putere: 630kw

Factor de putere: 0.85

Turatie nominala: 741 rot/min

Frecventa: 50 Hz

Clasa de izolatie: F

Grad de protectie: IP W24

Greutate: 3200 kg

## **2. Tip motor : Motor electric**

An fabricatie : 1966

Tensiunea nominla: 6000V

Curent nominal: 33.2A

Putere: 320kw

Turatie nominala: 15.00 rot/min

Frecventa: 50 Hz

Clasa de izolatie: F

Grad de protectie: IP 23S

Greutate: 2482 kg

STAS: 1893 -50

## **3. Tip motor : MAB 3 450Y 110-8( nr. crt.3)**

An fabricatie : 1988

Tensiunea nominla: 60.00 V

Curent nominal: 76.5A

Putere: 630kw

Factor de putere: 0.84

Turatie nominala: 739 rot/min

Frecventa: 50 Hz

Clasa de izolatie: F

Grad de protectie: IP 23S

Greutate: 3300 kg

STAS: 1893 -78

## **4. Transformator electric trifazat**

An fabricatie : 1966

Putere: 100 kva

## **CAP IV DESFASURAREA LICITATIEI**

4.1. Data, ora si locul desfasurarii licitatiei: **01.11.2021 ora 12**, Craiova, SC Compania de Apa Oltenia SA , Str. Brestei. Nr. 133, jud. Dolj.

4.2. Ofertantii pot viziona bunurile propuse pentru a fi vandute la urmatoarea adresa: Statia de Captare Apa Isvarna, sat. Isvarna, str. Principala, oras Tismana , in termenul valabilitatii anuntului, zilnic, intre orele 9:00 - 15: 00 .

4.3. Presedintele comisiei va informa pe cei prezenti despre situatia celor care au solicitat si au obtinut documentele pentru participarea la licitatie, precum si a celor care s-au inregistrat si au ramas in desfasurarea procedurii, respectiv, cererile care au fost respinse si motivele respingerii.

4.4. Pretul de pornire pentru fiecare bun este cel mentionat in tabel. Dupa fiecare strigare, pasul de licitare va fi de 200 lei.

4.5. Participantii la licitatie vor prezenta oferta de pret prin strigari, oferta care trebuie sa respecte conditiile de salt precizate.

Presedintele comisiei de licitatie anunta tare si clar suma oferita de licitant.

Daca la a treia strigare a ultimei oferte nu se striga o suma mai mare, presedintele comisiei anunta adjudecarea licitatiei in favoarea participantului la licitatie care a oferit ultima suma.

4. 6. Dupa incheierea licitatiei, ofertantii prezenti si membrii comisiei de licitatie vor semna procesul-verbal privind derularea licitatiei.

#### **CAP. V MODALITATI DE PLATA**

5.1. Plata contravalorii bunurilor adjudecate se va realiza in baza facturii, in numerar sau prin virament bancar, in contul autoritatii contractante, RO 58 UGBI 0000 3220 1083 3RON deschis la GARANTI BANK

5.2. Predarea bunurilor adjudecate este conditionata de confirmarea efectuarii platii.

5.3. Daca in termen de 10 zile lucratoare de la data primirii comunicarii de adjudecare, adjudecatarul nu se prezinta sau refuza sa incheie contractul, autoritatea va retine garantia de participare constituita pentru protejarea ei impotriva comportamentului necorespunzator al adjudecatarului.

#### **CAP.VI CONDITII DE PARTICIPARE**

6.1. Organizatorul licitatiei are dreptul sa descalifice orice ofertant care nu indeplineste, prin documentele prezentate, conditiile de participare.

6.2. Neconstituirea taxei de participare, a garantiei de participare si neprezentarea documentelor solicitate atrag descalificarea ofertantului respectiv, care trebuie sa paraseasca imediat locul de desfasurare al licitatiei.

Director General,  
Av. Alina Iordan, Suiiu



Director Economic  
Ec. Balaceanu Ancu

SEF BIROU PATRIMONIU,  
Ec. STANCU VALI

**Anexa la caietul de sarcini privind vanzarea prin licitatie cu strigare  
a bunurilor scoase din functiune**

Denumire	UM	Cant.	Valoare de inventar	Indice lunar pret consum 1994-2021	Valoare	Grad uzura	Valoare /buc	Valoare totala cu TVA
motor electric P=630kw	Buc	1	589.41	5584.19	32913.77	50%	16456.89	16456.89
motor electric P=320kw	Buc	3	294.71	5584.19	16457.17	50%	8228.59	24685.77
motor MAB3, pt pompa Siret 900	Buc	1	589.41	5584.19	32913.77	50%	16456.89	16456.89
transformator P=100 kva	buc	1	214.89	5584.19	11999.87	50%	5999.94	5999.94

Director General  
Av. Alin Iepureștii



Director Economic  
Ec. Balaceanu Anca

SEF BIROU PATRIMONIU,  
Ec. Stancu Vali

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**CERERE TIP DE INSCRIERE LA LICITATIE DESCHISA PUBLICA CU  
STRIGARE**

**Catre,**

**SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA**

1. Subsemnata (ul) \_\_\_\_\_, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat in \_\_\_\_\_, posesor al B.I. seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat de Politia \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_, telefon nr. \_\_\_\_\_,

2. Subscrisa, S.C. \_\_\_\_\_ cu sediul in \_\_\_\_\_ Telefon \_\_\_\_\_, Fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ C.U.I. \_\_\_\_\_ Reg. Com. \_\_\_\_\_ J \_\_\_\_\_, reprezentata prin administrator/împuternicit (Împuternicire numarul \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_), vă rog să aprobați înscrierea la licitatie deschisa publica cu strigare organizată de SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA in data de \_\_\_\_\_, pentru bunurile înscrise în lista de licitatie la pozitiile:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Anexez in copie urmatoarele acte (se bifeaza actele depuse):

- Certificatul de inregistrare al S.C. (la Oficiul Registrului Comertului) si C.U.I. (in copie)
- Împuternicire pentru reprezentarea societatii la preselectii/licitatii si semnare contracte.
- Chitanta nr. \_\_\_\_\_ de achitare a cotei de cheltuieli de participare la licitatie, eliberata de casieria Companiei de Apa Oltenia SA, in valoare de 50 lei.

Confirm DA / NU luarea la cunostinta a conditiilor de admitere la licitatie si a obligatiilor ce îmi revin.

Numele in clar al persoanei fizice/ conducatorului/ împuternicitului agentului economic

\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Semnatura

\_\_\_\_\_

**CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE NR..... /**  
.....

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1.1. **SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA**, cu sediul social în mun. **Craiova**, **Str. Brestei nr.133, jud. Dolj**, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe langa Tribunalul Dolj sub nr. J16/63/1999, CUI RO 11400673 având contul nr. RO 58 UGBI 0000 3220 1083 3RON deschis la GARANTI BANK, **reprezentată de av.Suiu Alin Ionut cu funcția de Director General**, în calitate de vânzător, și

1.2. .... S.N.C./S.C.S./S.A./S.R.L., cu sediul social în (localitatea) ....., str. .... nr. .... bloc ....., scara ....., etaj ....., apartament ....., județ/sector ....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului ....., sub nr. .... din ....., CUI ..... având contul nr. ...., deschis la ....., reprezentată de ....., cu funcția de ....., **în calitate de cumpărător**, au convenit să încheie prezentul **contract de vânzare-cumpărare**, în următoarele condiții:

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie trecerea din proprietatea vânzătorului în proprietatea cumpărătorului, după ce acesta din urmă va plăti prețul convenit, a bunului/bunurilor de mai jos, în starea în care se află, cu accesoriile din dotare, cunoscând starea și proveniența legală a acestuia/acestora, fără obiecțiuni privitoare la viciile ascunse sau aparente.

2.2. Parametrii tehnici și de calitate, pentru bunul/bunurile ce face/fac obiectul prezentului contract, sunt cei menționați în Documentatia procedurii, ce constituie Anexa nr. 1 la prezentul contract.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 10 zile, începând cu data de ..... până la data de .....

3.2. Părțile contractante pot conveni prelungirea prezentului contract prin încheierea, în scris, a unui act adițional, semnat de ambele părți.

**IV. TERMENE DE LIVRARE**

4.1. Livrarea bunurilor este conditionata de confirmarea efectuării plății integrale a contravalorii bunului/bunurilor adjudecate.



4.2. Termenul de livrare a bunurilor va putea fi decalat în cazul în care intervin evenimente neprevăzute.

## **V. PREȚUL CONTRACTULUI**

2 5.1. Valoarea totală a bunurilor vândute este de ..... lei la care se adauga TVA in valoare de ..... lei, conform Procesului verbal de adjudecare nr.....

5.2. Cheltuielile de transport cad in sarcina cumparatorului.

## **VI. MODALITĂȚI DE PLATĂ ȘI CONDIȚII**

6.1. Plata prețului va fi efectuată de către cumpărător vânzătorului, pe bază de factura in numerar sau prin virament bancar. Cumpărătorul se obligă să faca dovada efectuării platii bunului/bunurilor adjudecate în conformitate cu prevederile prezentului contract, in momentul ridicării acestora sau, daca este cazul, in momentul inceperii procesului de dezmembrare.

## **VII. CONDIȚII DE LIVRARE**

7.1. Preluarea bunul/bunurile adjudecate se va face de catre cumparator cu mijloacele de transport proprii pe cheltuiala acestuia.

7.2. Pentru autovehiculele adjudecate, odată cu achitarea prețului se transmite și posesia acestora, a certificatului de înmatriculare, a copiei cărții de identitate a mașinii, pe toată durata cât autovehiculul se află la cumpărător. Până la efectuarea radierii din circulație și a achitării taxelor și impozitelor datorate statului la administrația financiară, acesta răspunde de toate stricăciunile și avariile precum și de dispariția fortuită a vehiculului. Transferul dreptului de proprietate se va face odată cu predarea cărții de identitate și radierea sa din circulație.

## **VIII. GARANȚII**

8.1. Vânzătorul garanteaza ca bunul/bunurile livrate sunt cele adjudecate de cumpărător.

## **IX. CONTROLUL ȘI RECEPȚIA MĂRFII**

9.1. Vânzătorul este obligat să predea bunul/bunurile la locul stipulat în contract și să transfere cumpărătorului proprietatea asupra acestora, după încasarea prețului pentru care au fost adjudecate.

9.2. Cumpărătorul se obligă să preia bunurile numai dupa efectuarea platii integrale a contravalorii acestora

## **XI. CESIUNEA CONTRACTULUI**

11.1. Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile și obligațiile prevăzute de prezentul contract unei terțe persoane fără acordul expres, dat în scris de cedent.

## **XII. FORȚA MAJORĂ**

12.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

12.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 ore producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

12.3. Dacă în termen de 5 zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

### **XIII. CLAUZA PENALĂ**

13.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau și le îndeplinește cu intarziere, aceasta poate fi obligată să plătească celeilalte părți penalități de 0.04% pentru fiecare zi.

### **XIV. NOTIFICĂRI**

14.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă prin fax, e-mail, serviciu postal/curierat la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract, asigurându-se confirmarea primirii.

14.2. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatul precedent.

### **XV. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

15.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente.

### **XVI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

16.1. Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- nu își execută una dintre obligațiile contractuale;
- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;

16.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin 5 zile înainte de data la care încetarea urmează să-și producă efectele.

16.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.4. Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

## **XVII. CLAUZE FINALE**

17.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

17.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

17.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

17.4. Prezentul contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astăzi .....,

**VÂNZĂTOR,**

**CUMPĂRĂTOR,**

**SC COMPANIA DE APA OLTENIA SA**

**Director General**

Av. Alin Ionut Suiu

**Director Economic**

Ec. Anca Balaceanu

**Sef Serviciu Juridic**

Cons. Jrd. Mirela Andronache

**Sef Serviciu Achizitii Publice**

Ing. Adrian Mitroi