MODEL

Proces verbal

Incheiat astazi \_\_\_\_\_\_\_\_\_in Adunarea Generala Extraordinara a Asociatiei de Proprietari \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Presedintele asociatie …………………………………. face prezenta si constata ca sunt prezenti un numar de……..proprietari din blocul \_\_\_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, direct sau prin reprezentare, adunarea fiind statutara. Presedintele prezinta ordinea de zi a adunarii generale extraordinare stabilita de comitetul executiv.

Se supune la vot ordinea de zi. Se aproba prin vot urmatoarea ordine de zi:

Domnul ………………………………, proprietarul apart. \_\_\_\_\_, din blocul \_\_\_\_\_\_\_, scara \_\_\_\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a propus sa se construiasca o coloana pe casa scarii pentru separarea consumului de apă rece în vederea individualizarii consumurilor pe apartamente.

Au fost citite alin. (21) și (22) ale art. 31 din Legea nr. 241/2006, actualizata, privind serviciul de alimentare cu apa și de canalizare, care stipuleaza conditiile pentru separarea consumului de apa rece în condominiu: (21) În cazul condominiilor existente, trecerea de la distribuția verticală la distribuția orizontală a apei în condominiu se face cu acordul scris al tuturor deținătorilor cu orice titlu ai spațiilor din cadrul condominiului și pe cheltuiala acestora, exprimat prin hotărârea adunării generale a asociației luată cu unanimitate de voturi, în baza unei documentații tehnico-economice întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare și a autorizației de construire eliberate de autoritatea administrației publice locale.

(22) Trecerea la distribuția orizontală a apei în condominiu se face integral, pentru toate spațiile cu destinație de locuință și/sau altă destinație, fiind interzisă repartizarea consumului în ambele sisteme de distribuție.

Se pune la vot si se aproba propunerea domnului ……………………….., pentru separarea consumului de apă rece în vederea individualizarii consumurilor pe apartamente la bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_.

Proprietarii împuternicesc pe dl ........................ să îi reprezinte în derularea formalităților de întocmire a documentației și de obținere a avizelor și a autorizației de construire pentru instalație.

Incheiat astazi .…………..

Intocmit de.………………...

Membrii comitetului executiv: Semnatura:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_