

ROMÂNIA

JUDEȚUL DOLJ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Nr. 19703 din 25.02.2019

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 236 din 25.02.2019

COMPANIA DE APĂ OLTENIA SA REPREZENTAT DE ADRIANA CÎMPEANU

Ca urmare a cererii adresate de (1) :  
cu sediul (2) în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul -, sectorul -, cod poștal -, Strada Brestei, nr. 133, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, tel/fax -, email -, înregistrată la nr. 19703 din 29/01/2019.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire pentru:

PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ, ÎN PERIOADA 2014-2020 PRIVIND "REABILITARE ȘI EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN ZONA VEST ÎN MUNICIPIUL CRAIOVA"

#### CONDIȚII:

Lucrările se vor executa strict pe domeniul public.

Se vor respecta condițiile precizate prin avize, acorduri și documentația vizată spre neschimbare.

După obținerea autorizației de construire beneficiarul investiției va demara procedura de achiziție în urma căreia se va desemna executantul lucrării. Acesta are obligația să execute lucrările de spargere a străzii conform Regulamentului pentru traversarea prin spargere a străzilor, trotuarelor și zonelor verzi din municipiul Craiova aprobat cu HCL nr.37/2014.

Constructorul va încheia contract de refacere a sistemului rutier și pietonal afectat de lucrare cu RAADPFL Craiova pentru refacerea zonelor afectate de lucrare fără îmbrăcăminte asfaltică.

Străzile reabilite-sistem rutier și pietonal, se vor reface în totalitate.

-pe imobilul - teren **si** construcții - situat în județul Dolj, Municipiul Craiova, satul -, sectorul -, cod poștal -, Strada **Zona Vest**, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -

Cartea funciara (4) - /fișa bunului imobil - / nr. cadastral -

-lucrări în valoare (5) de **73138952 lei**

-în baza documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (D.T.A.D.+D.T.O.E.) nr. **11126/29.04.2015** elaborată de

**FICHTNER ENVIRONMENT**, cu sediul în județul -, Municipiul **BUCUREȘTI**, satul -, sectorul **3**, cod poștal -, Strada **Turturelelor**, nr. **11A**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de

-arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.



**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**  
**A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - , ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE / ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)-(15<sup>1</sup>) din Legea nr. 50-1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**B. Titularul autorizației este obligat:**

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației;
  2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul în Construcții al județului Dolj, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul în Construcții al județului Dolj, odată cu convocarea comisiei de recepție;
  4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
  5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze execuția lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
  6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
  7. Să transporte la \_\_\_\_\_ materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
  8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de \_\_\_\_\_ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
  9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției"(vezi anexa Nr.8 la Normele metodologice).
  10. La finalizarea execuției lucrărilor, să demonteze "Placuța de identificare a investiției";
  11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
  12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
  14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției
  15. Se declare construcțiile proprietate particulară realizate , în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 36 Luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

**ÎNTOCMIT**  
**Dan Stelian Nita**



7. Termenul de valabilitate al autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,  
Mihail Genoiu



SECRETAR,  
Nicoleta Miulescu

ARHITECT SEF,  
Gabriela Miereanu

scutiti de

Taxa de autorizare în valoare de 0 lei, a fost achitată conform Chitanței nr. taxă din 05.03.2019  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de 05.03.2019 însoțită de 1 exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire**

de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilității .....

Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanței nr. .... din .....

Transmis solicitantului la data de ..... DIRECT .....

- (1) Numele și prenumele solicitantului
- (2) Adresa solicitantului
- (3) Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din D.T.A.C./D.T.A.D.
- (4) Se completează cu datele extrase din Cartea funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz
- (5) Valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare, calculată în funcție de suprafața construită desfășurată a construcțiilor ori valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente din avizul general al investiției
- (6) Se completează cu denumirea/titlul, nr. și data elaborării documentației, precum și celelalte elemente de identificare.

ȘEF SERVICIU  
Mariana Liliana Fugaru

ÎNTOCMIT  
Dan Stelian Nita

## AVIZ

Nr. 234 din 22.02.2019

Urmare cererii adresate de COMPANIA DE APA OLTENIA SA REPREZENTAT DE ADRIANA CÎMPEANU

cu sediul în județul Dolj Municipiul Craiova  
satul - sectorul - cod poștal -  
Strada Brestei nr. 133 bl. - sc. - et. - ap. -  
telefon/fax. - e-mail - înregistrată la nr. 19703 din 29.01.2019

În vederea emiterii autorizației de construire, și în urma analizei în ședința din data de 14/02/2019 a Comisiei de Acorduri și Avize se eliberează următorul:

## AVIZ Favorabil

### CU URMATOARELE CONDITII SI RECOMANDĂRI

DOCUMENTAȚIA CONȚINE TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE SOLICITATE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM  
-se vor respecta condițiile din avizele de amplasament emise de: Distribuție Energie Oltenia SA, Termo Craiova SRL, Distrigaz Sud Rețele Engie, Telekom, STGN Mediaș, SNGN Romgaz Ploiești, Transelectrica, Flash, SE Craiova I I, Petrom, DRDP, SN CFR, ABA JIU, DSP, APM Dolj,

pentru lucrările PROIECT REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN JUDEȚUL DOLJ, ÎN PERIOADA 2014-2020 PRIVIND "REABILITARE ȘI EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI CANALIZARE ÎN ZONA VEST ÎN MUNICIPIUL CRAIOVA"

situate în județul Dolj Municipiul Craiova satul - sectorul - cod poștal -  
- Zona Vest nr. - bl. - sc. - et. - ap. -

sau identificat prin (1) \_\_\_\_\_

În baza prezentului AVIZ SE POATE emite autorizația de construire.

ARHITECT ȘEF,  
Gabriela Mircoreanu



ȘEF SERVICIU,  
Mariana Lilliana Fugaru

INTOCMIT,  
Cleopatra Bizdădea

(1) Date de identificare a imobilului ( nr. Cartii funciare sau a Fișei bunului imobil, dupa caz) și planurile topografice